



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата 10.04.2020

№ 3116-пч

Кому Индивидуальному предпринимателю
(наименование застройщика)

Сотскову Константину Валерьевичу
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
248000, г.Калуга, ул.Дзержинского, д.69, кв.26
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU 40-301000- 017 -2020

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 08.04.2020 вх. № 2155-06-20, в соответствии с подпунктом 26 пункта 1 статьи 7, подпунктом 44 пункта 1 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	

	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Девятиэтажный жилой дом»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-1-4-0050-15 от 30.03.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:25:000215:435
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000215
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.06.2014 № RU403010003593 утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 10.06.2014 № 7131-пи
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СтройПроектКонсалтинг»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

	Общая площадь (кв. м):	16539,40	Площадь участка (кв. м):	8186,00
	Объем (куб. м):	57782,72	в том числе подземной части (куб. м):	4815,24
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	28,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2204,11		
	Иные показатели:	Количество секций – 7 шт., этажность - 9, количество квартир – 240 шт., жилая площадь квартир – 5617,95 кв.м., общая площадь квартир – 11511,07 кв.м, площадь квартир — 11132,87 кв.м, общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 391,22 кв. м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 187 м от ориентира по направлению на северо – восток. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, пер.Покрова 2-й, д.10.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			

Срок действия настоящего разрешения – до “10” ноября 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Городского Головы,
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

20 ____ г.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ____ ” ____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ____ ” ____ 20 ____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ю.В.Ковтун

(расшифровка подписи)

